

ملف فرصة استثمار صناعي لمشروع:
الأنابيب الملحومة

WELDED PIPES



**ملخص لفرصة استثمار صناعي لمشروع إنتاج:
الأنابيب الملحومة**

وصف المنتج		
أنابيب ملحومة مصنوعة من لفائف فولاذ الكربون مختلفة الأحجام والسمك، والأقطار والأشكال. تستخدم هذه الأنابيب بصورة واسعة في صناعات النفط والغاز والصناعات الكيماوية ومصانع الأسمدة.		
الإنتاج	الإنتاج السنوي عدد الورديات اليومية عدد أيام العمل السنوية	
10,000 طن / السنة	3	
300	عدد المصانع المنتجة المحلية	
التسويق	عدد المصانع المنتجة المحلية حجم السوق الخليجي (2014)	
5 مصانع في دول الخليج العربي	5 مليون طن وبنسبة نمو 5% سنوياً	
5 مصانع في دول الخليج العربي و الشرق الأوسط وشمال أفريقيا	التصدير	
التقنية	المصادر التأثير البيئي	
الهند	لا يوجد	
المواد الخام	المستوردة المحلية/الخليجية	
لفائف الفولاذ المقاوم للصدأ مدرقة على البارد	لفائف فولاذ الكربون المدرقة على البارد	
الخدمات	الكهرباء الماء	
1,000 كيلو فولت أمبير	كميات بسيطة	
الاستثمار	إيجار الأرض (5000 متر مربع) ¹	6,849 دولار أمريكي
	المباني والمنشآت المدنية	1,000,000 دولار أمريكي
	الألات والمعدات	850,000 دولار أمريكي
	أصول ثابتة أخرى	150,000 دولار أمريكي
	المصروفات الطارئة	290,000 دولار أمريكي
	مصروفات ما قبل الإنتاج	100,000 دولار أمريكي
	رأس المال العامل	3,194,992 دولار أمريكي
	إجمالي الاستثمار	5,591,842 دولار أمريكي
	معدل العائد البسيط على الاستثمار	53.50%
الربحية (في حالة عدم وجود قرض)	فترة الاسترداد	3.2 سنة
	نقطة التعادل BEP	29%
	صافي القيمة الحالية NPV	9.70 مليون دولار أمريكي
	معدل العائد الداخلي IRR	36%
	معدل العائد البسيط على الاستثمار	48.49%
الربحية (في حالة القرض بنسبة 50%)	فترة الاسترداد	3.6 سنة
	نقطة التعادل BEP	32%
	صافي القيمة الحالية NPV	8.43 مليون دولار أمريكي
	معدل العائد الداخلي IRR	33%

ملاحظات:

¹ سعر إيجار الأرض الصناعية هو 1.37 دولار أمريكي في السنة لأول 3 سنوات من عمر المشروع و 2.74 دولار أمريكي في السنة للسنوات اللاحقة